

Apkopojums par saņemtajiem ieteikumiem un komentāriem un veiktie precizējumi vides pārskatā un Lokālpļānojumā.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 157 (23.03.2004) prasībām, lokālpļānojuma zemesgabalam Ventspils ielā 50 un tam pieguļošajām teritorijām Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata projekts tika nodots sabiedriskajai apspriešanai, kā arī iesniegts institūcijām komentāru un atzinuma saņemšanai. Vides pārraudzības valsts biroja lēmumā bija konkrēti norādītas šādas institūcijas:

- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde,
- Dabas aizsardzības pārvalde,
- Veselības inspekcijas atbilstošā struktūrvienība.

Nevienai institūcijai ieteikumu precizēt Vides pārskatu nebija.

2017.gada 17.martā Vides pārraudzības valsts birojs izdeva atzinumu Nr.3 par iesniegto stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu. Apkopojums par biroja norādījumu iestrādi sniegts tabulā.

Tabula. Apkopojums par saņemtajiem ieteikumiem no Vides pārraudzības valsts biroja par precizējumiem un papildinājumiem un veiktie precizējumi vides pārskatā un Lokālpļānojumā.

Nr.	Komentārs	Veiktie precizējumi un/vai papildinājumi
1.	Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Lokālpļānojumam zemesgabalam Ventspils ielā 50 un tam pieguļošajām teritorijām Rīgā Vides pārskats precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā atzinuma 2.5. un 3.8.punktā norādīto.	Vides pārskata 9. daļā „Secinājumi, rekomendācijas un monitorings” 56. lpp. ieviests pilnīgi jauns secinājums/rekomendācija Nr.5 ar biroja norādījumiem: <i>„Kaut gan esošajai rūpnieciskajai ainavai lokālpļānojuma teritorijā un tā apkaimē nav nekādas īpašas ainaviskas vērtības un aizsardzības statusa, kas liegtu to mainīt”, tomēr zaļās zonas samazināšana par 20% un apbūves intensitātes palielināšanās līdz 100% var tikt izmainīt teritorijas ainavu, kaut arī šādas izmaiņas pozitīvās vai negatīvās ietekmes vērtējumam nav objektīvu kritēriju. Šajā aspektā par vienīgo nosacīti objektīvo kritēriju varētu uzskatīt Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumos norādīto lokālpļānojuma turpmākajai attīstībai, lai ar plānošanas dokumenta īstenošanu iespēju robežās saglabātu lielos kokus (potenciālos dižkokus) bijušo mazdārziņu teritorijā, kam varētu būt vienmuļu rūpniecisko ainavu dažādojoša vērtība. Līdztekus koku saglabāšanai (tiešai fiziskai nelikvidēšanai), jānodrošina arī to augšanas apstākļu kvalitātes nepasliktināšanās, lai novērstu saglabāto koku sekojošu iznīkšanu netiešu ietekmju dēļ. Attīstība jāplāno tā, lai saglabājamajos zaļās zonas fragmentos</i>

		<p><i>atvēlētajā 10 % kopapjomā pēc iespējas iekļautos tieši ainaviski vērtīgākie koki.”</i></p>
<p>2.</p>	<p>Lai konstatētu Lokālpilnojumā zemesgabalam Ventspils ielā 50 un tam pieguļošajām teritorijām Rīgā īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, vismaz vienu reizi plānošanas periodā (2024.gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Vides pārraudzības valsts birojā. Vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, Birojs rekomendē darbības ierosinātājiem un pašvaldībai izvērtēt iespējas šo monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes pašvaldības teritorijas plānošanas dokumentu monitoringu.</p>	<p>Vides pārskata 9. daļā „Secinājumi, rekomendācijas un monitorings” secinājumā/rekomendācijā Nr.6 (iepriekšējā redakcijā – Nr.5) saglabāta tikai pirmā daļa teksta: „Sakarā ar lokālpilnojumā teritorijā notiekošās saimnieciskās darbības apjomu un raksturu (nevienu uzņēmuma darbība neprasa pat „B” kategorijas piesārņojošas darbības atļauju), speciāls monitorings nevienam teritorijā esošajam uzņēmumam un teritorijai kopumā netiek veikts un nav nepieciešams. Lokālpilnojumā apstiprināšanas gadījumā paredzama esošās saimnieciskās darbības saglabāšanās un analogiskas saimnieciskās darbības attīstība, kas, tāpat, joprojām neprasis speciālu monitoringu. Iespējamās B kategorijas saimnieciskās darbības parādīšanās attīstības gaitā prasīs atbilstošu piesārņojošas darbības atļauju, kuras izsniegšanas gaitā tiks izvērtēta šādas darbības paredzamā ietekme uz vidi, iekļauti nosacījumi likumos noteikto robežvērtību nepārsniegšanai un atbilstošs monitorings šīs nepārsniegšanas izsekojamībai un apliecināšanai,” bet pārējā daļa teksta „Lokālpilnojumā teritorijai kopumā nav vajadzības noteikt speciālu monitoringu ne pašreizējā situācijā, ne paredzētās attīstības gadījumā, kamēr vien tajā netiek uzsāktas „B” kategorijas piesārņojošas darbības, kādu parādīšanās varbūtība sakarā ar ilgtermiņā izveidojušos objektīvu apstākļu (kādam darbībām šajā pilsētas daļā ierobežotā teritorijā ar pieejamo infrastruktūru ir vai nav labvēlīgi, ekonomiski pamatoti nosacījumi) diktētu saimnieciskās darbības raksturu un struktūru šajā teritorijā ir zema gan pašreizējā situācijā, gan paredzētās attīstības gadījumā” aizstāta ar jaunu secinājumu/rekomendāciju Nr.7: „Lai konstatētu Lokālpilnojumā zemesgabalam Ventspils ielā 50 un tam pieguļošajām teritorijām Rīgā īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi kopumā, darbības ierosinātājam SIA „Alfards” (vai tā iespējamajam tiesību pārņēmējam, ja mainās teritorijas īpašumtiesības), izmantojot informāciju par konkrētiem attīstības</p>

		<p><i>risinājumiem, valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz vienu reizi plānošanas periodā (2024.gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Vides pārraudzības valsts birojā. Vadoties no labas pārvaldības prakses un lietderības apsvērumiem, Birojs rekomendē darbības ierosinātājai un Rīgas pašvaldībai izvērtēt iespējas šo monitoringa ziņojumu apvienot ar plašākas apkārtnes pašvaldības teritorijas plānošanas dokumentu monitoringu.”</i></p> <p>Lokālplānojuma paskaidrojuma raksta 46. lapa papildināta ar tekstu “<i>Lai konstatētu lokālplānojuma teritorijai Rīgā, Ventspils ielā 50 un tam pieguļošajai teritorijai īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Rīgas domei, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, vismaz vienu reizi (2024.gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Vides pārraudzības valsts birojā.”.</i></p>
--	--	---